

영종국제도시 서한이다음 청약안내

총 930세대 ▶ 64㎡(186세대) / 74㎡(163세대) / 84㎡(581세대)

■ 일반공급 1순위 청약자격

- 1 청약저축, 주택청약종합저축 가입기간 24개월 이상, 24회차 이상 납입
- 2 주민등록표등본상 무주택세대구성원 중 세대주
- 3 세대 내 과거 5년 이내 당첨 사실 없는 자

※ 상기 3가지 조건 미충족시 1순위 청약불가(2순위 청약가능)

■ 동일순위 내 경쟁시 당첨자 선정방법

- 1 해당지역(인천광역시) 거주자 50%, 기타지역(서울시, 경기도) 거주자 50% 공급
- 2 3년 이상 무주택세대구성원으로 저축 총액이 많은 분 우선 공급
- 3 저축 총액이 많은 분

※ 공고일 기준 주민등록표등본상 인천광역시 거주자 외 '해당지역' 청약 접수시 부적격처리 되며, 최대 1년간 청약 불가합니다.

■ 특별공급 유형별 청약자격

구분	기관추천, 국가유공자	신혼부부	다자녀	노부모 부양	생애최초
신청 자격	해당기관에서 추천받은 자	혼인기간 7년 이내 또는 예비 신혼부부 및 한부모 가정	미성년 자녀 3명 이상	65세 이상의 피부양 직계존속 3년 이상 부양	세대구성원 전원이 주택을 소유한 사실이 없고, 과거 5개년도 이상 소득세를 납부한 자, 현재 혼인중이거나 미혼인 자녀가 있는 자
통장 종류	청약저축, 주택청약종합저축				
통장 요건	6개월, 6회이상 (장애인, 국가유공자 제외)	6개월, 6회 이상	6개월, 6회 이상	24개월, 24회 이상	24개월, 24회, 600만원 이상
자산·소득요건	X	부동산(건물+토지) 2억 1,550만원 이하 / 자동차 3,496만원 이하			
재당첨제한	재당첨제한기간 적용				
무주택 여부	세대구성원 전원 무주택				
세대주 요건	X	X	X	세대주	세대주

※ 본 안내문의 내용은 청약에 참고 자료로만 활용해 주시고, 청약신청은 본인이 직접 관계법령을 확인하시고 청약하시기 바랍니다.

※ 부적격 당첨자는 청약 신청하려는 지역 기준 수도권 및 투기·청약과열지역 1년, 수도권 외 6개월, 위축지역 3개월 동안 청약신청이 제한됩니다.

▶ 동일주택(당첨자 발표일이 동일한 주택 포함)1세대에 1인만 신청가능(1세대 2인 이상 청약시 중복청약으로 모두 부적격 처리됩니다.)

▶ 청약 신청전 반드시 신청자 및 세대원의 주택소유, 무주택기간, 재당첨 제한 사항을 확인하시기 바랍니다.

▶ 당첨 이후 부적격 당첨자로 판명되면 당첨·계약 취소 및 일정기간 청약 신청이 제한되는 불이익을 받습니다.

문의 : 032-751-8800

홈페이지 : yj-seohan.co.kr