

◆ 일정 안내

서류접수	접수기간	- 2021. 06. 18(금) ~ 2021. 06. 24(목) / 7일간
	접수장소	- 인천광역시 중구 운서동 3087-3 영종국제도시 서한이다음 견본주택
	대상자	- 특별공급 당첨자 및 특별공급 예비입주자
	예약안내	- 예약 링크(http://yj-seohan.co.kr/reserve/rschk_on.php)

※ 당첨자께서는 대상자별 서류제출 일정에 맞추어 예약 후 견본주택에 방문하시어 아래에 부적격 소명자료를 제출하시고, 적격여부를 확인하시기 바랍니다.(등본상 거주지역, 주택소유, 배우자 분리세대 등)

※ 사회보장정보시스템을 통해 조사대상자 전원의 자산에 관한 정보를 수집·조사하며, 소득기준·자산보유기준 초과시 불이익(계약체결 불가, 부적격 당첨자 관리)을 받을 수 있습니다.

◆ 당첨자 필수 서류

구분	확인사항
① 개인정보 수집·이용동의서 (자산·소득 조회용)	당첨자 및 세대 구성원 전원(주민등록표등본상 분리된 배우자 및 그 세대원 포함) ※ 홈페이지 게시 및 견본주택 비치
② 주민등록표등본 (전체포함)	주소변동사항, 세대주와의 관계, 성명, 전입일/변동일사유 등을 '전체포함'으로 발급
③ 주민등록표초본 (전체포함)	인적사항 변경 내용, 주소변동 사항, 세대주성명/관계 등을 '전체포함'으로 발급
④ 가족관계증명서 (본인, 상세)	당첨자 및 무주택세대구성원과의 관계 확인
⑤ 혼인관계증명서 (상세)	혼인신고일 확인, 반드시 주민등록번호를 포함하여 '상세'로 발급
⑥ 소득세납부 입증서류	당첨자 본인의 소득세 납부사실을 입증하는 서류로서 최초 입주자모집공고일 이전의 5개년도 서류
⑦ 출입국사실증명서 (평생)	기록대조일을 본인 생년월일~공고일(2021.05.27)로, 출입국기록출력 여부를 Y로 설정하여 발급
⑧ 인감증명서, 인감도장	또는 본인서명사실확인서 / 용도 : 주택공급신청용(본인발급분)
⑨ 신분증	주민등록증 또는 운전면허 등

◆ 소득세납부 입증서류 (발급처 : ㉠해당직장, ㉢건강보험공단, ㉡세무서, ㉣해당직장)

자격 입증서류	(1)근로자	①재직증명서 [㉠] / ② 건강보험자격득실확인서 [㉢]
	(2)자영업자	① 사업자등록증 사본 [㉡] / ② 건강보험자격득실확인서 [㉢]
소득세 납부 입증서류	(1), (2)에 해당하지 않으며 과거 1년 이내 근로소득세 또는 사업소득세를 납부한 자	① 원천징수영수증 또는 소득금액증명(납부내역증명 포함) [㉠/㉡] ② 건강보험자격득실확인서 [㉢]
	5개년도 소득세 납부증명서류로 해당하는 서류 중 하나	① 소득금액증명원(근로자용 또는 종합소득세신고자용) 및 납부내역 증명서(종합소득세 납부자) [㉡] ② 근로소득원천징수영수증 또는 사업소득원천징수영수증 [㉠] ③ 일용근로소득 지급명세서(원천징수영수증) 또는 일용근로자용 소득금액증명 및 납세사실증명 [㉠/㉡]

◆ 해당자 추가 제출서류

구분	확인사항
가족관계증명서 (배우자, 상세)	자녀로 인정받고자 하는 배우자 전혼 자녀가 본인 주민등록표등본상에 관계가 확인되지 않은 경우
주민등록표초본 (존속, 전체포함)	동일 주민등록표등본에 직계존속이 1년이상 계속하여 등재되어 가구원수에 포함하기 위한 경우
혼인관계증명서 (비속, 상세)	비혼의 당첨자가 동일 주민등록표등본상만 18세 이상인 자녀를 미혼자녀로 인정받고자 할 경우
임신증명서류 (본인 or 배우자)	소득산정 시 가구원수에서 태아를 인정받으려고 하는 경우
※ 부적격소명서류	건물등기사항증명서 또는 건축물 관리대장등본, 기타 부적격 항목을 소명하는 서류 등

◆ 배우자 분리세대 구비서류

구분	확인사항
배우자 주민등록표등본	당첨자 주민등록표등본에 배우자가 등재되어 있지 않은 경우 → 전체포함으로 발급

◆ 대리인 접수시 구비서류

위임장 (견본주택 비치)	[당첨자의 ①인감증명서 ②인감도장 ③신분증] + [대리인의 ①신분증 ②도장(또는 서명)]
※ 본인신청 외 모두 대리신청으로 간주	

※ 상기 제출서류는 반드시 모집공고일(2021.05.27) 이후 발행분에 한하며, 원본 제출을 원칙으로 합니다.

※ 당첨자 및 예비입주자 서류접수 기간 내 서류 미 접수 시 계약체결이 불가하며, 상기 해당 구비 사항이 완비된 경우에 한하여 접수 가능함